

## Räume für nachhaltiges Wirtschaften

Das b.itoffice – das nachhaltige Büroservice-Center am Stadtrand von Salzburg – lebt als Gemeinwohlökonomie-Unternehmen bereits seit vielen Jahren verantwortungsbewusstes und nachhaltiges Unternehmertum. Wir denken und agieren dabei im Sinne der Kreislaufwirtschaft und bilden so den kraftvollen Nährboden für Ihr verantwortungsbewusstes und faires Wirtschaften.



### Bürofläche für 1 Arbeitsplatz

Das im Erdgeschoss gelegene Büro ist lichtdurchflutet, voll möbliert und mit Holzboden ausgestattet. Die westseitig gelegene Bürofläche ist kühl, ruhig und auf Wunsch voll möbliert. Die Fläche bietet Platz für einen Arbeitsplatz und gibt Ihnen die Möglichkeit umgehend in Ihren Geschäftsalltag zu starten. Je nach Bedarf können Sie sich kurz- oder langfristig im b.itoffice einmieten.



Lichtdurchflutete Bürofläche



Hochwertige Büromöbelung

### Im Sinne der Nachhaltigkeit

werden die Faszilitäten von allen genutzt und vom b.itoffice betreut. Wir bieten:

- Büroflächen zur Kurz- und Langzeitmiete sowie Coworkings-Spaces inkl. Büromöbelung
- flexible Arbeitsmöglichkeiten durch ein gemanagtes Netzwerk und W-Lan im gesamten Gebäude
- die gemeinschaftliche Nutzung von Geräten (Internetzugang, Telefonanlage, Server, Netzwerkkomponenten, Druckern, Kopierern, Faxgerät, Kaffeeautomat, Getränkekuhlschrank)
- Nutzung der Gemeinschaftsflächen (Cafeteria, Besprechungs-, Schulungs- und Seminarräume)



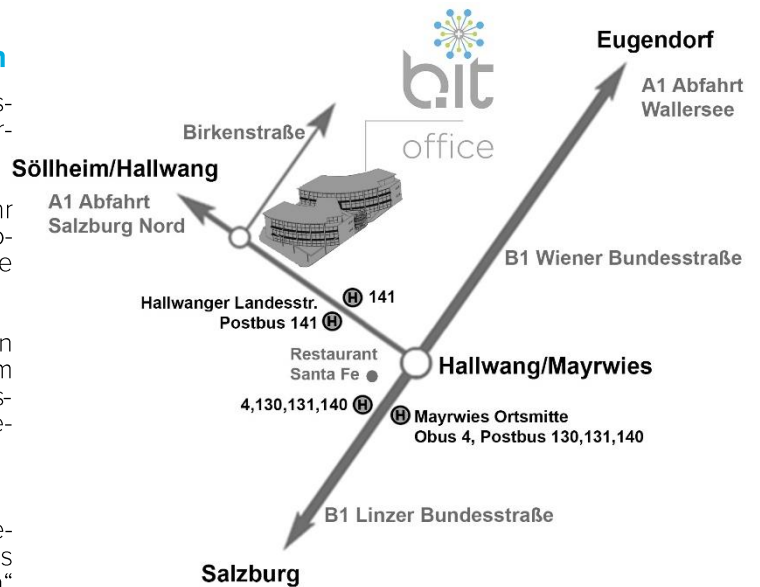
## b.itoffice Gebäude und Allgemeinflächen

Das b.itoffice Gebäude liegt in einer verkehrsgünstigen und mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbaren Stadtrandlage von Salzburg.

Das Büro- und Businessgebäude wurde im Jahr 2000 eröffnet und zeichnet sich durch seine moderne Architektur und umweltfreundliche, innovative Bauweise aus.

Von den 1.500m<sup>2</sup> Gesamtfläche, stehen den Mietern 400m<sup>2</sup> Gemeinschaftsflächen zur Verfügung. Im Gebäude befinden sich ein Café, Besprechungs- und Workshopräume, sowie ein Copyshop zur gemeinschaftlichen Nutzung.

Neben professionell und funktional ausgestatteten Räumen bieten wir einen auf Sie persönlich maßgeschneiderten Büroservice und ein gemanagtes Netzwerk, kombiniert mit zusätzlichen „Nährstoffen“ für die nachhaltige Weiterentwicklung Ihres Unternehmens. Zur Abrundung finden Sie im Haus auch ein abwechslungsreiches, gesundheitsbewusstes kulinarisches Angebot.



## Arbeiten Sie erfolgreich in einem voll ausgestatteten Büro ohne Investitionskosten

### Für Sie in der Büroausstattung mit dabei:

- professionelle Büromöblierung
- Nutzung von gemanagtem Netzwerk
- sicherer Business Internetzugang mit 100 Mbit Up-/Download Bandbreite inkl. Firewall, W-Lan im gesamten Gebäude
- direkter Zugang zum hausinternen Copyshop mit Druckern, Kopierern, Scannern, digitalem Fax uvm. von jedem Arbeitsplatz aus
- Empfangs- und Postservice, Büroreinigung, Betriebskosten Akonto
- über 400m<sup>2</sup> kostenlos, gemeinschaftlich nutzbare Flächen
- eigene Mieter- und Kundenparkplätze

## Interesse?

Vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Besichtigungstermin!



b.it gmbh  
Birkenstraße 2  
A-5300 Salzburg/Hallwang  
Tel. +43 (0)662/6686-0  
Fax +43 (0)662/6686-115  
service@bitoffice.at  
<https://www.bitoffice.at/>

